

## 5. VGTU STATYBOS DARBAI

2008 m. atlikta projektavimo, statybos, rekonstrukcijos ir remonto darbų už 11 579,3 tūkst. Lt. Palyginti su 2007 m., darbų apimtys sumažėjo beveik 1,1 karto. Darbų finansavimo šaltiniai pateikti 5.1 lentelėje ir 5.1 pav.

2008 m. rangos būdu suremontuota (5.2 lentelė) 932,1 m<sup>2</sup> auditorijų, 253,4 m<sup>2</sup> laboratorijų, 223,4 m<sup>2</sup> kabinetų, 885,7 m<sup>2</sup> bendrojo naudojimo patalpų, 574,0 m<sup>2</sup> bendrabučių patalpų, 899,0 m<sup>2</sup> stogų, pakeista 955,5 m<sup>2</sup> langų, vitrinų ir lauko durų.

Daugiausia darbų atlikta statant Mokslo ir administracijos centrą Saulėtekio alėjoje. Rangovas UAB „Skirnuva“ baigė montuoti laikinčiąsias pastato konstrukcijas. Joms buvo panaudota 1 525 m<sup>3</sup> gelžbetonio ir 78,25 t metalo. Iš viso šiame objekte atlikta darbų už 3 000 tūkst. Lt.

2008 m. buvo tęsiami universiteto sporto salės (Saulėtekio al. 28) rekonstravimo darbai. Rangovas – UAB „Statva“ – sumontavo jungiamąją galeriją, lietaus nuotakyną, slankiąją pertvarą, įrengė dalį elektros, vandentiekio, šildymo, vėdinimo, apsauginės ir priešgaisrinės signalizacijų sistemų, atliko apdailos darbus, tvarkė aplinką. Iš viso šiame objekte atlikta darbų už 1 885 tūkst. Lt.

Architektūros rūmuose 2008 m. atlikta rekonstrukcijos darbų už 2 287,7 tūkst. Lt. Pradėta betonuoti pirmo korpuso perdanga. Tam buvo panaudotos (295,0 tūkst. Lt) kultūros paveldo objektams prižiūrėti ir (49,7 tūkst. Lt) valstybės biudžeto skirtos lėšos. Ketvirtame korpuse valstybės biudžeto lėšomis (1 943 tūkst. Lt) atnaujintas kiemo fasadas, sumontuotos elektros ir silpnųjų srovių, sanitarinės ir techninės sistemos, baigtos laiptinės, atlikti apdailos darbai. Rangovas – UAB „Daila“ – perdavė naudoti Architektūros fakulteto pirmo ir antro aukšto patalpas.

Saulėtekio rūmų centriniame korpuse suremontuotos Statybos fakulteto auditorijos ir prodekanų kabinetai, žmonėms, turintiems negalią, pirmame aukšte įrengtas sanitarinis mazgas, pandusai, keltuvas. Pirmame auditoriniame korpuse atnaujinta 05 auditorija, antrajame auditoriniame korpuse atnaujinta 08 auditorija, pakeistos aliumininės vitrinos. Pirmajame laboratoriniame korpuse suremontuotas fizikos mokslų laboratorijos, kabinetai. Saulėtekio rūmų antrajame korpuse atliktas septintojo aukšto koridoriaus remontas, atnaujintos auditorijos, sanitariniai mazgai. Darbus atliko uždarnosios akcinės bendrovės „Vingės statyba“, „Micas“, „Statybų topas“, „Daila“.

Transporto rūmuose suremontuota laiptinė ir ketvirtojo aukšto fojė, Mechanikos rūmuose suremontuotos suvirinimo laboratorijos.

2007–2009 m. Mokslo ir studijų institucijų renovavimo ir rekonstravimo programos (772,0 tūkst. Lt) ir savomis VGTU lėšomis Saulėtekio rūmuose pakeistas keleivinis liftas, vitrinos, apšiltintas stogas virš 03 auditorijos, Aviacijos rūmuose apšiltinta 1235 m<sup>2</sup> fasadų ir pakeista šiluminės trasos dalis. Darbus atliko uždarnosios akcinės bendrovės „Elektros pavara“ ir Ko, „Inarsta“, „Alža“.

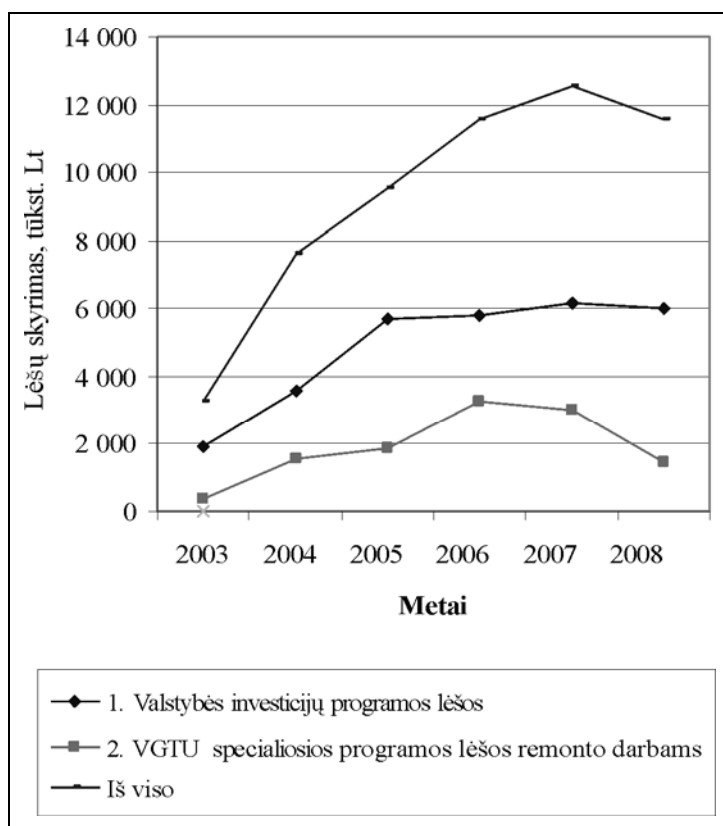
Universiteto bendrabučiuose atlikta darbų už 1 951,4 tūkst. Lt. Bendrabučiuose Nr. 5 ir Nr. 6 pakeisti langai ir įėjimų durys. Bendrabutyje Nr. 3 pakeisti abu liftai, įrengta moderni adresinė priešgaisrinės signalizacijos ir dūmų šalinimo sistema. Bendrabutyje Nr. 7 suremontuoti visi studentų gyvenamieji kambariai, virtuvė, sanitariniai mazgai ir koridorius. Darbai atlikti Privatizavimo fondo, valstybės biudžeto, Aukštųjų mokyklų studentų bendrabučių atnaujinimo programos ir VGTU lėšomis. Darbus atliko uždarnosios akcinės bendrovės „Elektros pavara“ ir Ko, „Versiculus“, „Megrame“, „Euroelektronika“, „Alža“.

2008 m. statybos darbų apimtys atliktos 13 rangovų jėgomis. Didžiausią dalį darbų atliko UAB „Skirnuva“ – 2 994 tūkst. Lt, UAB „Daila“ – 2 323 tūkst. Lt, UAB „Statva“ – 1 885 tūkst. Lt, UAB „Megrame“ – 568 tūkst. Lt.

Kapitalinės statybos direkcijos užsakymais Ekonomikos direkcija organizavo 19 viešojo pirkimo konkursų darbams ir paslaugoms pirkti (5.3 lentelė).

5.1 lentelė. VGTU pastatų statybos ir rekonstrukcijos finansavimo šaltiniai 2003–2008 m., tūkst. Lt

Finansavimo šaltinis	Metai					
	2003	2004	2005	2006	2007	2008
1. Valstybės investicijų programos lėšos	1 900	3 600	5 688,9	5 817,5	6 186,0	5 992,8
2. VGTU specialiosios programos lėšos remonto darbams	346,4	1 544,4	1 888,7	3 268,4	3 032,0	1 438,6
3 VGTU specialiosios programos lėšos Aukštųjų mokyklų studentų bendrabučių atnaujinimo programai kofinansuoti						84,7
4. VGTU specialiosios programos lėšos Mokslo studijų ir institucijų renovavimo bei rekonstravimo programai kofinansuoti						161,5
5. Mokslo studijų ir institucijų renovavimo bei rekonstravimo programos lėšos	957	2 090,5	1 271,7	1 198,5	618,0	772,0
6. Kultūros paveldo objektams prižiūrėti skirtos lėšos			327	276,0	276,8	295,0
7. Privatizavimo fondo lėšos	50	75,0	30,0	873,0	1 942,9	1 516,0
8. Biudžeto lėšos patalpoms remontuoti		311,0	359,7	150,4	472,2	291,3
9. Aukštųjų mokyklų studentų bendrabučių atnaujinimo programos lėšos						847,0
10. Automobilių kelių direkcijos lėšos						172,4
11. VGTU specialiosios programos lėšos projektavimo darbams						8,0
<b>Iš viso</b>	<b>3 253,4</b>	<b>7 620,9</b>	<b>9 566</b>	<b>11 584</b>	<b>12 527,9</b>	<b>11 579,3</b>



5.1 pav. VGTU pastatų rekonstrukcijai ir renovacijai skirtos lėšos 2003–2008 m.

5.2 lentelė. 2008 m. rangos būdu suremontuota

Eil. Nr.	Patalpos ir konstrukcijos	Kiekis	Pastabos
1	Auditorijos	932,1 m <sup>2</sup>	Saulėtekio rūmų centrinis korpusas – 112,0 m <sup>2</sup>
			Saulėtekio rūmų 05, 08 auditorijos – 351,0 m <sup>2</sup>
			Saulėtekio rūmų II korpusas – 150,2 m <sup>2</sup>
			Architektūros rūmai – 318,9 m <sup>2</sup>
2	Laboratorijos	253,4 m <sup>2</sup>	Saulėtekio rūmų I laboratorinis korpusas – 196,2 m <sup>2</sup>
			Mechanikos rūmai – 57,2 m <sup>2</sup>
3	Kabinetai	223,4 m <sup>2</sup>	Aviacijos rūmai (skaitykla) – 72,4 m <sup>2</sup>
			Saulėtekio rūmų I laboratorinis korpusas – 57,4 m <sup>2</sup>
			Saulėtekio rūmų centrinis korpusas – 35,3 m <sup>2</sup>
			Architektūros rūmai – 58,3 m <sup>2</sup>
4	Bendrojo naudojimo patalpos	885,7 m <sup>2</sup>	Koridoriai, vestibuliai, laiptinės, sanitariniai mazgai
5	Bendrabučių patalpos	574 m <sup>2</sup>	Bendrabutis Nr. 6 – 101,0 m <sup>2</sup>
			Bendrabutis Nr. 7 – 473,0 m <sup>2</sup>
6	Stogai	899 m <sup>2</sup>	Saulėtekio rūmai I auditorinis korpusas – 765,5 m <sup>2</sup>
			Aukštadvario praktikų bazė – 133,5 m <sup>2</sup>
7	Pakeisti langai, vitrinos ir durys	955,5 m <sup>2</sup>	Saulėtekio rūmų II auditorinis korpusas – 128,4 m <sup>2</sup>
			Bendrabutis Nr. 6 – 276,5 m <sup>2</sup>
			Bendrabutis Nr. 5 – 550,6 m <sup>2</sup>
8	Apšiltinta fasadų	1 235 m <sup>2</sup>	Aviacijos rūmai – 1 235,0 m <sup>2</sup>

5.3 lentelė. 2008 m. darbų ir paslaugų pirkimai Kapitalinės statybos direkcijos užsakymu

Eil. Nr.	Darbai ir paslaugos
1.	Saulėtekio rūmų (Saulėtekio al. 11) patalpų remonto darbai
2.	Bendrabučio Nr. 5 (Saulėtekio al. 19) ir Nr. 6 (Saulėtekio al. 39A) langų ir durų pakeitimo darbai
3.	Keleivinių liftų bendrabutyje Nr. 3 ir Saulėtekio rūmuose įrengimo darbai
4.	Saulėtekio rūmų I auditorinio korpuso stogo virš 03 auditorijos rekonstravimo, II auditorinio korpuso aliumininių vitrinų pakeitimo, II korpuso 205, 207 auditorijų, VII aukšto koridoriaus ir 08 auditorijos remonto darbai
5.	Saulėtekio rūmų II korpuso (Saulėtekio al. 11) pirmo aukšto WC remonto ir šiukšlių šalinimo vamzdžio išmontavimo darbai
6.	Saulėtekio rūmų centrinio korpuso (Saulėtekio al. 11) pritaikymo neįgaliesiems darbai
7.	Bendrabučio Nr. 6 (Saulėtekio al. 39A) ketvirto aukšto gyvenamųjų patalpų remonto darbai
8.	Papildomi Mechanikos rūmų patalpų remonto darbai
9.	Bendrabučio Nr. 3 netinkamai atliktų lodžių remonto darbų ištaisymas ir netinkamai atliktų darbų pasekmių likvidavimo darbai
10.	Antano Gustaičio aviacijos instituto pastato sienų apšiltinimo, šiluminės trasos rekonstrukcijos ir skaityklos remonto darbai
11.	Antano Gustaičio aviacijos instituto pastato pamatų ir sienų tyrimų ir projektavimo paslaugos
12.	Bendrabučio Nr. 7 (Rodūnios kelias 32) pirmo ir antro aukšto patalpų remonto darbai
13.	Architektūros rūmų I korpuso rekonstrukcijos darbai
14.	Mechanikos rūmų patalpų remonto darbai
15.	Transporto rūmų patalpų remonto darbai
16.	Bendrabučio Nr. 3 gaisrinės signalizacijos ir dūmų šalinimo sistemos projektavimo ir atnaujinimo darbai
17.	Sporto salės baigiamieji rekonstrukcijos darbai
18.	Laiptų ir šaligatvių į laikiną automobilių stovėjimo aikštelę projektavimo paslaugos
19.	Saulėtekio rūmų centrinio korpuso (Saulėtekio al. 11) pritaikymo neįgaliesiems projekto ekspertizė